# Градостроительный план земельного участка

| № | R | U | 3 | 6 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 3 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления
***от «03» 05 2018г.***
***Акционерного общества Финансовой компании «Аксиома»,***
***г. Воронеж, ул. Пушкинская, д.4, корп. А***
(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:
***Воронежская область***
(субъект Российской Федерации)
***городской округ город Воронеж, ул. Краснознаменная, 57***
(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 511565,65 | 1298767,26 |
| 2 | 511537,78 | 1298758,84 |
| 3 | 511535,92 | 1298765,68 |
| 4 | 511565,17 | 1298773,91 |
| 5 | 511556,93 | 1298803,17 |
| 6 | 511593,93 | 1298813,52 |

Кадастровый номер земельного участка ( при наличии) ***36:34:0404006:319***

Площадь земельного участка ***891 кв.м***

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства – ***объекты капитального строительства отсутствуют.***

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) ***проект планировки территории квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Чапаева, пер. Люлина, Гродненская в городском округе город Воронеж***

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории ***постановление администрации городского округа город Воронеж от***

***03.05.2018 № 245***

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен ***управлением главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж***

(ф.и.о. , должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. _____ /***Исполняющий обязанности заместителя руководителя управления Я.А. Агаркова/***

(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи « 16 » 05 2018 г.

(ДД) (ММ) (ГГГГ)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается ***Земельный участок расположен в территориальной зоне ПЗ - Зона трансформации. Установлен градостроительный регламент. Согласно кадастровой выписке разрешенное использование рассматриваемого земельного участка — многоквартирные многоэтажные жилые дома, стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей встроенные или встроенно-пристроенные, стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей подземные, парковки индивидуальных легковых автомобилей.***

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
***Решение Воронежской городской Думы от 25.12.2009 № 384-II «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж»***

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

**основные виды разрешенного использования земельного участка:**
3)
- многоквартирные многоэтажные жилые дома;

**вспомогательные виды использования земельного участка:**
- многоквартирные малоэтажные жилые дома;
- многоквартирные среднеэтажные жилые дома;
- многоквартирные многоэтажные жилые дома;
- общежития;
- гостиницы;
- стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей подземные;
- платные стоянки индивидуальных легковых автомобилей подземные;
- магазины товаров первой необходимости, универсамы;
- предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли (продовольственные);
- предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли (непродовольственные);
- рынки продовольственные, промышленных товаров, ярмарки;
- торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы;
- торговые комплексы, торговые центры, универмаги;
- торгово-выставочные комплексы;
- предприятия общественного питания: рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары и т.д.;
- объекты бытового обслуживания, комбинаты бытового обслуживания, бани, банно-оздоровительные комплексы, приемные пункты прачечных и химчисток, ателье;
- мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны, парикмахерские, массажные кабинеты;
- ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания, фотоателье, фотолаборатории, объекты по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев);
- прачечные самообслуживания, химчистки самообслуживания;
- предприятия по ремонту бытовой техники;
- амбулаторно-поликлинические учреждения: поликлиники, специализированные поликлиники, диагностические, консультативно-диагностические центры без стационара, диспансеры, фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты,

стоматологические кабинеты, травмпункты, медпункты, молочные кухни, раздаточные пункты молочной кухни, женские консультации, кабинеты врачей общей практики и частнопрактикующих врачей, лечебно-оздоровительные, реабилитационные и восстановительные центры;

- станции и подстанции скорой медицинской помощи;
- аптеки, аптечные пункты;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- научные организации, учреждения, проектные организации, офисы, проектные и конструкторские бюро, информационные центры;
- учреждения культуры и искусства: дома творческих союзов, музеи, выставочные залы, галереи, архивы;
- учреждения клубного типа: библиотеки, читальные залы, танцевальные залы, дискотеки, лектории, музеи, выставочные залы, галереи;
- мастерские творческой деятельности: художественные, архитектурные и т. п.;
- отделения банков;
- почтамты, отделения связи, переговорные пункты;
- административные здания;
- суды, юридические консультации, нотариальные конторы;
- отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, отделения, участковые пункты милиции;
- отделения, участковые пункты пожарной охраны;
- ветлечебницы без содержания животных;
- учреждения коммунального обслуживания;
- общественные туалеты;
- котельные, бойлерные, центральные распределительные подстанции (ЦРП);
- насосные станции водоснабжения, ПНС;
- распределительные подстанции (РП), трансформаторные подстанции (ТП);
- резервуары для хранения воды, канализационные насосные станции;
- газораспределительные пункты (ГРП, ШРП);
- автоматические телефонные станции;
- антенны сотовой радиорелейной и спутниковой связи;
- гидранты, резервуары, пожарные водоемы;
- линейные объекты (ЛЭП, кабели, теплотрассы, и т. д.);
- линейные объекты (инженерные коммуникации водоснабжения, водоотведения);
- линейные объекты телефонизации (кабель);
- линейные объекты (инженерные коммуникации газоснабжения);
- транспортно-пешеходные и пешеходно-транспортные улицы;
- пешеходные улицы и дороги, парковые дороги, проезды, велосипедные дорожки;
- зоны зеленых насаждений внутримикрорайонного пользования: детские площадки, площадки и инфраструктура для отдыха;
- стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей встроенные или встроенно- пристроенные;
- платные стоянки индивидуальных легковых автомобилей встроенные или встроенно-пристроенные;
- парковки индивидуальных легковых автомобилей;
- элементы благоустройства, малые архитектурные формы.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, | Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в | Иные показатели |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Длина, | Ширина, | Площадь, | | | | | |

| м | м | кв.м. или га | за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | | быть застроена, ко всей площади земельного участка | границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | Для видов разрешенного использования, указанных в п.2.2: **пп.3)** предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, – не подлежит установлению | Для видов разрешенного использования, указанных в п.2.2: **пп. 3)**: минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: -в соответствии с требованиями технических регламентов о пожарной безопасности, требованиями норм по инсоляции, освещенности, требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», но не менее 1 метра от границы смежного земельного участка; - для стен зданий строений и сооружений без окон и в случаях примыкания к соседним зданиям без окон – 0 метров; - для реконструкции объектов капитального строительства в сложившейся застройке принимаются по фактическому положению, в случае, если минимальные отступы реконструируемого объекта капитального строительства от границ земельного участка менее 1 метра. | Для видов разрешенного использования, указанных в п.2.2: **пп.3):** предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению; сооружений – 1 этаж. Согласно ППТ этажность- 27 этажей. | Для видов разрешенного использования, указанных в п.2.2: **пп.3)**: максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 33% | - | Архитектурно-строительные требования зоны П 3: - Реконструкцию производства под объекты торговли и обслуживания осуществлять с учетом размещения на этих же территориях парковок и стоянок автотранспорта. - В каждом конкретном случае необходимы отдельные градостроительные проработки, экологическое и инженерно-строительные обоснования, согласованные с соответствующими органами. - В случаях, установленных решением Воронежской городской Думы, регулирующим порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта, строительство, реконструкция объектов капитального строительства должны осуществляться в соответствии с решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта. Охрана культурного наследия зоны П 3: - На территории АООТ «Упмаш» имеются отдельные производственные корпуса, относящиеся к категории памятников истории и культуры (приложение к ст.21, № 95, 104). - Территория памятника служит для физического сохранения объекта, не подлежит застройке и изменению. Санитарно-гигиенические и экологические требования зоны П 3: - После проведения реконструкции или перепрофилирования производственного объекта необходимо пересмотреть санитарную классификацию объекта с целью установления санитарно-защитной зоны. - Проведение рекультивации территории с целью ликвидации участков с загрязненными почвогрунтами при условии предварительной комплексной санитарно-гигиенической оценки земельного участка. - При озеленении и рекультивации участков – подбор ассортимента древесно-кустарниковых насаждений в соответствии с почвенными условиями. - Активное применение газонных пространств - Перепрофилирование площадки АСТ под другие виды деятельности, как не соответствующей Федеральному закону от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и не обеспечивающей безопасности территорий и поселений и их защиту от воздействия чрезвычайных ситуаций, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Для видов разрешенного использования перечисленных под номерами: **пп.3):** максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение площади всех надземных этажей зданий и сооружений, которые могут быть построены на участке, к площади участка, – 300%. |

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального

строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

N ***не имеется***
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)
***не имеется***
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер ***-***.

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N ***информация отсутствует***
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

***информация отсутствует,***
(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

***информация отсутствует***
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре ***информация отсутствует***
от ***информация отсутствует***
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

| Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Объекты коммунальной инфраструктуры | | | Объекты транспортной инфраструктуры | | | Объекты транспортной инфраструктуры | | |
| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | | | | | | |
| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | |

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

***При размещении объектов, необходимо учитывать, что части земельного участка ограничены в использовании в отношении охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения, в связи с чем необходимо получение соответствующих согласований собственников и балансодержателей, а также получение технических условий на вынос сетей, в случае строительства в охранных зонах. Информация о точных площадях отсутствует.***

***В соответствии с картами зон с особыми условиями использования, утвержденными в составе правил землепользования и застройки, земельный участок расположен в водоохранной зоне, поэтому необходимо учесть соответствующие ограничения к земельному участку и объектам капитального строительства согласно ст. 21 ПЗЗ:***

«Водоохранные зоны и прибрежные полосы создаются с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования. Водоохранные зоны могут быть использованы в градостроительных целях с соблюдении требований, определенных Водным кодексом РФ.

В границах водоохранных зон запрещаются:

использование сточных вод для удобрения почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются: проектирование, строительство, реконструкция,

ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в

области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

– распашка земель;

– размещение отвалов размываемых грунтов;

– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Размеры водоохранной зоны и прибрежной полосы Воронежского водохранилища приняты в соответствии с утвержденным проектом.» ***Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования составляет 891 кв.м.***

***Земельный участок расположен в пределах приаэродромной территории аэродромов Воронеж (Придача), Воронеж (Чертовицкое), Воронеж (Балтимор) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор), в связи с чем необходимо соблюдение требований, установленных воздушным законодательством Российской Федерации. Площадь***

***земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования составляет 891 кв.м.***

***Земельный участок расположен в границах зон боевых действий на территории города Воронежа в 1942-1943 годах, в связи с чем необходимо соблюдение Закона РФ от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и закона Воронежской области от 29.04.2016 №45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области». Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования составляет 891 кв.м.***

***В соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.***

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|---|---|---|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Части земельного участка ограничены в использовании в отношении охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродромов Воронеж (Придача), Воронеж (Чертовицкое), Воронеж (Балтимор) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор) | | | |
| Земельный участок полностью расположен в границах водоохранной зоны | | | |
| Земельный участок полностью расположен в границах зон боевых действий на территории города Воронежа в 1942-1943 годах, в связи с чем необходимо соблюдение Закона РФ от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и закона Воронежской области от 29.04.2016 №45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области». | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6 | 511565,65<br>511537,78<br>511535,92<br>511565,17<br>511556,93<br>511593,93 | 1298767,26<br>1298758,84<br>1298765,68<br>1298773,91<br>1298803,17<br>1298813,52 |

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов ***информация отсутствует***

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| - | - | - |

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок ***Ленинский район городского округа город Воронеж***

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа
***МКП «Воронежтеплосеть» - письмо от 10.05.2018 №6889***
***ПАО «Квадра»-«Воронежская генерация»-письмо от 10.05.2018 №ВФ-510/1244***

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории ***решение Воронежской городской Думы от 19.06.2008 № 190-II «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа город Воронеж»***

11. Информация о красных линиях: ***информация отсутствует***

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| - | - | - |

Администрация

городского округа город Воронеж

# МКП «ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ»

394006, г. Воронеж, ул.Кольцовская, 78, т.: 202-95-00, факс 277-24-39

от «10 МАЙ 2018»_____20__г. исх. № 6819

на № 9779969 от 07.05.2018 г.

Заместителю руководителя
управления главного архитектора
администрации городского округа
город Воронеж

В.А.Чмыхову

394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская,45

Уважаемый Виталий Александрович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения МКП «Воронежтеплосеть», находящихся на земельных участках, согласно документа № 9779969 от 07.05.2018 г., сообщаю следующее:

1. В районе земельного участка, расположенного по ул.Куйбышева,112 (кадастровый номер 36:34:0104017:30), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

2. В районе земельного участка, расположенного по ул.Краснознаменная,57 (кадастровый номер 36:34:0404006:319), тепловые сети находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

3. В районе земельного участка, расположенного ул.45 стрелковой дивизии,69 (кадастровый номер 36:34:0207014:25), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

4. В районе земельного участка, расположенного по ул.Краснознаменная,57 (кадастровый номер 36:34:0404006:310), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

5. В районе земельного участка, расположенного СНТ «ПРидонье»,56 (кадастровый номер 36:34:0503003:10), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

6. В районе земельного участка, расположенного по ул.Генерала Шатилова,93 (кадастровый номер 36:34:0547010:339), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

Главный инженер Д. С. Хаустов

Исп.
Барков Г.В.
Мургина И.А.
тел. 202-95-00 (добавочный 325)

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КВАДРА – ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
ФИЛИАЛ ПАО «КВАДРА» – «ВОРОНЕЖСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»
Лебедева ул., д. 2, г. Воронеж, 394014. Телефон (473) 261-92-59. Факс: (473) 248-67-15.
E-mail: rp@voronezh.quadra.ru. ОКПО 95884390, ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6829012680/366302001

10.05.2018 № ВФ-510/6411

На № _____ от _____

Заместителю руководителя
управления главного архитектора
городского округа город Воронеж
В.А. Чмыхову

Информация о технических условиях
присоединения к тепловым сетям

**Уважаемый Виталий Александрович!**

На Ваш запрос от 07.05.2018 № 9780057 сообщаю, что в связи с расположением земельных участков по ул. Куйбышева, 112 (кадастровый номер 36:34:0104017:30), ул. Краснознаменная, 57 (кадастровый номер 36:34:0404006:319), ул. 45 Стрелковой дивизии, 69 (кадастровый номер 36:34:0207014:25), ул. Краснознаменная, 57 (кадастровый номер 36:34:0404006:310), СНТ «Придонье», 56 (кадастровый номер 36:34:0503003:10), ул. Генерала Шатилова, 93 (кадастровый номер 36:34:0547010:339) за пределами зон теплоснабжения от источников ПАО «Квадра» технические условия присоединения к тепловым сетям объектов, находящихся на данных участках, не выдавались.

**Заместитель управляющего директора**
**филиала – Главный инженер** В.Ф. Ожогин

Л.В. Толстова
(473) 261-93-13

*Прошнуровано*
*Пронумеровано:*
*12 (двенадцать) листов*
*Скреплено печатью*
*Исполняющий обязанности заместителя*
*руководителя управления главного архитектора*

*Я.А. Агаркова*